

# こうぎん News Release

平成29年3月31日  
株式会社 高知銀行  
高知市堺町2番24号

各位

## 60歳以上のお客さまを対象とした住宅ローン新商品の発売について ～リバースモーゲージ住宅ローン「こうぎん ゆとり応援団」～

高知銀行（頭取 森下勝彦）は、シニア世代のお客さまのゆとりある生活を応援するため、住宅ローンの新商品『リバースモーゲージ住宅ローン「こうぎん ゆとり応援団」』を下記のとおり発売いたしますので、お知らせいたします。

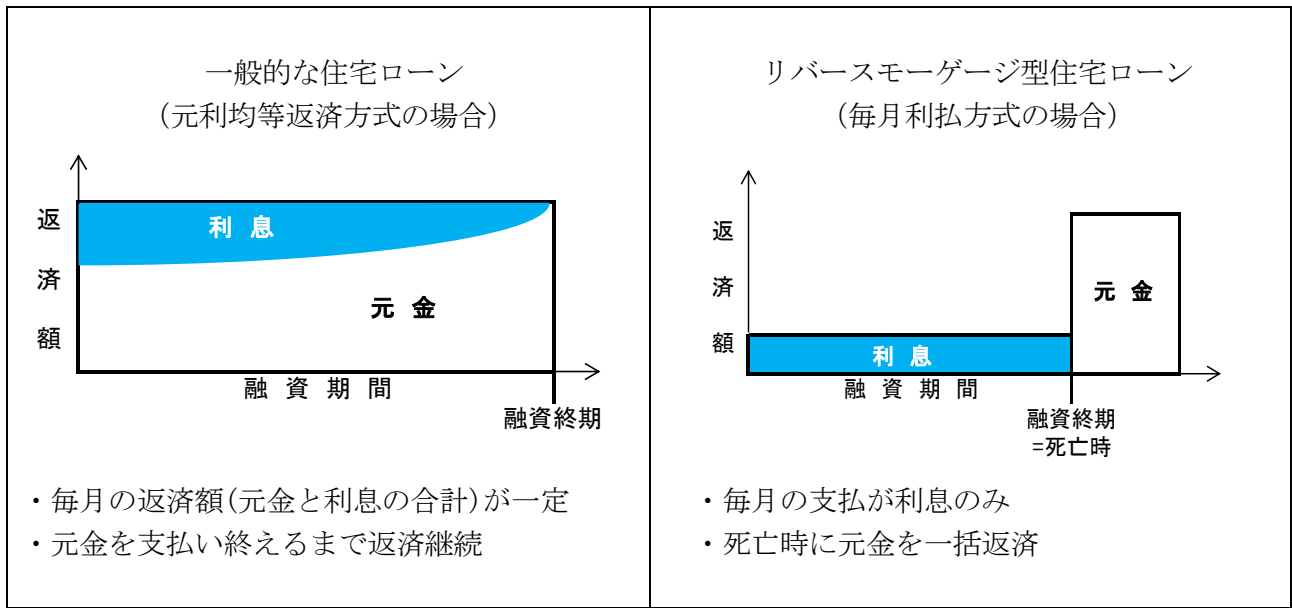
この商品は、四国の金融機関では初めてのリバースモーゲージ型住宅ローンであり、毎月のお支払は利息のみとなっており、個人向け住宅関連資金として幅広くご利用いただけます。

当行は、これまでも高知県への移住者に対するローンの支援や空き家解体資金のご提供などを通じてお客さまの様々なニーズにお応えしてまいりましたが、これからも地方創生と地域経済の活性化に貢献できるよう務めてまいります。

記

商品名	リバースモーゲージ住宅ローン「こうぎん ゆとり応援団」
ご利用いただける方	満60歳以上のお客さまで、当行所定のお借入条件を満たされた方
お使いみち	住宅の建築、購入、リフォーム、サービス付き高齢者向け住宅の入居一時金、住宅ローン借換資金などにご利用いただけます。
ご融資限度額	50万円以上5000万円以内（資金用途により限度額が異なります。）
ご融資利率	当行所定の住宅ローン基準金利（変動金利型） （平成29年3月31日現在2.925%）
ご融資期間	お借入をお申込される方ご本人がお亡くなりになられたときまでとなります。 *連帯債務型の場合、ご利用いただく方ご本人、および連帯債務者の方がともにお亡くなりになられた時までとさせていただきます。
ご返済方法	毎月のお支払はお利息のみ（1カ月ごとの後払い）とし、元金のご返済は、相続人さまからの弁済や担保物件の売却による期日一括返済とさせていただきます。
保険会社	独立行政法人 住宅金融支援機構
取扱い開始日	平成29年4月1日

リバースモーゲージ住宅ローン 「こうぎん ゆとり応援団」の仕組み



以上

【本件に関するお問い合わせ】  
高知銀行 ローン業務部  
担当：松岡・伊藤  
TEL088-871-1324・088-871-1587